

Datenblatt Kaufvertrag

| Verkäufer | 1. Person | ggf. 2. Person |
|------------------------------------|---|---|
| Name, Vornamen | | |
| Geburtsname | | |
| Geburtsdatum | | |
| Geburtsort | | |
| Anschrift | | |
| Telefon | | |
| Email | | |
| Familien-/Güterstand | <input type="radio"/> ledig <input type="radio"/> verheiratet ohne Ehevertrag <input type="radio"/> verheiratet mit Ehevertrag <input type="radio"/> geschieden <input type="radio"/> verwitwet | <input type="radio"/> ledig <input type="radio"/> verheiratet ohne Ehevertrag <input type="radio"/> verheiratet mit Ehevertrag <input type="radio"/> geschieden <input type="radio"/> verwitwet |
| Staatsangehörigkeit | | |
| Steuer-Identifikationsnummer | | |
| Bankverbindung Kaufpreiszahlung | | |

Delia Reinders

Rechtsanwältin und Notarin
 Fachanwältin für Familienrecht
 Fachanwältin für Erbrecht

Fachanwaltskanzlei für Familien- und Erbrecht

Rheinstraße 22
 65185 Wiesbaden
 T +49 (0) 611 - 341 88 900
 F +49 (0) 611 - 94 91 41 78

info@notar-reinders.de
 www.notar-reinders.de

| Käufer | 1. Person | ggf. 2. Person |
|--|---|---|
| Name, Vornamen | | |
| Geburtsname | | |
| Geburtsdatum | | |
| Geburtsort | | |
| Anschrift | | |
| Telefon | | |
| Email | | |
| Familien-/Güterstand | <input type="radio"/> ledig <input type="radio"/> verheiratet ohne Ehevertrag <input type="radio"/> verheiratet mit Ehevertrag <input type="radio"/> geschieden <input type="radio"/> verwitwet | <input type="radio"/> ledig <input type="radio"/> verheiratet ohne Ehevertrag <input type="radio"/> verheiratet mit Ehevertrag <input type="radio"/> geschieden <input type="radio"/> verwitwet |
| Staatsangehörigkeit | | |
| Steuer-Identifikationsnummer | | |
| Ist zur Kaufpreisfinanzierung eine Grundschuld zu bestellen? | <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein | |

| | | |
|---|---|--|
| Kaufgegenstand | | |
| Gemarkung, Flur, Flurstück, Grundbuchblatt Anschrift | | |
| Bebauung | <input type="radio"/> ganzes Grundstück <input type="radio"/> Teilfläche <input type="radio"/> Einfamilienhaus <input type="radio"/> Mehrfamilienhaus <input type="radio"/> Eigentumswohnung Nr. ____ <input type="radio"/> Tiefgaragenstellplatz Nr. ____ <input type="radio"/> Sonstiges: _____ Baujahr: _____ | |
| Werden bewegliche Gegenstände (Inventar) mitverkauft? | <input type="radio"/> Nein <input type="radio"/> Ja, folgende Gegenstände (ggf. gesonderte Liste): <input type="radio"/> Mit _____ Euro im Kaufpreis enthalten | |
| Nur bei Eigentumswohnungen: Anschrift Verwalter | | |

| | |
|------------------|---|
| Kaufpreis | Höhe: _____ Euro |
| Bezahlung | <input type="radio"/> übliche Kaufpreisfälligkeit <input type="radio"/> übliche Kaufpreisfälligkeit, jedoch nicht vor _____ (Datum) |

Delia Reinders

Rechtsanwältin und Notarin
 Fachanwältin für Familienrecht
 Fachanwältin für Erbrecht

Fachanwaltskanzlei für Familien- und Erbrecht

Rheinstraße 22
 65185 Wiesbaden
 T +49 (0) 611 - 341 88 900
 F +49 (0) 611 - 94 91 41 78

info@notar-reinders.de
 www.notar-reinders.de

| | |
|--|---|
| Nutzung | |
| Nutzungsart | <input type="radio"/> selbst genutzt durch Verkäufer <input type="radio"/> selbst genutzt durch Käufer <input type="radio"/> leer stehend <input type="radio"/> vermietet / verpachtet |
| bei vermietetem / verpachtetem Grundstück: Wird Vertrag vom Käufer übernommen? | <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein, endet am _____ (Datum) |
| Zeitpunkt des Besitzübergangs: Besitz, Nutzen, Lasten | <input type="radio"/> mit Zahlung des Kaufpreises <input type="radio"/> am _____ (Datum), jedoch nicht vor Kaufpreiszahlung |
| Räumungstermin | <input type="radio"/> keine Räumung <input type="radio"/> Datum Besitzübergang <input type="radio"/> bis zum _____ (Datum) |

| | |
|-----------------------|---|
| Urkundsentwurf | <input type="radio"/> Bitte Vertragsentwurf fertigen und Vertragsparteien per Post zusenden <input type="radio"/> Bitte Vertragsentwurf fertigen und Vertragsparteien unverschlüsselt per Email zusenden <input type="radio"/> Bitte Vertragsentwurf zusätzlich senden an: _____ (z.B. Steuerberater) |
| _____ | _____ |
| Ort / Datum | Unterschrift |